



Rekonstrukce výpravní budovy ve stanici Mladá Boleslav hlavní nádraží

Předpokládaná realizace: 08/2024–01/2026

kód stavby: ON-26

aktualizace: 14. 7. 2023





01



03



02



04

ÚVOD

Předmětem projektu je demolice současné výpravní budovy na mladoboleslavském hlavním nádraží a výstavba nového objektu, jehož součástí budou regionální dispečerské pracoviště, odbavovací hala, zázemí pro dopravce, komerční jednotky a veřejné toalety. V rámci stavebních prací proběhne i rekonstrukce prostranství v těsné blízkosti výpravní budovy, kde vzniknou mimo jiné i nová parkovací místa pro zaměstnance stanice. Další úpravy přednádražního prostoru chystá následně i město Mladá Boleslav.

01 — Dnešní výpravní budovu na mladoboleslavském hlavním nádraží čeká demolice, nahradí ji nový multifunkční objekt.

02 — V nové budově bude cestujícím k dispozici moderní zázemí, včetně mobiliáře a informačního i orientačního systému.

03 — Novostavba bude plně bezbariérově přístupná.

04 — Část přízemí nové budovy bude sloužit cestujícím, počítá se i s komerčními prostory.



POPIS STAVBY

Hlavními důvody pro realizaci projektu jsou nevyhovující stav budovy, její nízká obsazenost a využitelnost, nemožnost vybudování bezbariérového přístupu, nehospodárný provoz a malá variabilita změny dispozice pro případnou rekonstrukci objektu. Hlavním cílem plánované novostavby je zřízení regionálního dispečerského pracoviště a provozních a technologických prostor pro správcu infrastruktury. Jelikož se v budoucnu po realizaci dalších investičních akcí přímo v Mladé Boleslavi a okolí očekává přesun dopravního významu do stanice Mladá Boleslav město, budou prostory v novostavbě projektovány tak, aby umožňovaly realizaci případných dispozičních změn a plné využití i po očekávaném snížení obratu cestujících a významu tohoto nástupního bodu.

Rozsah veřejných ploch v nové budově bude vycházet z průzkumu chování cestujících, z něhož vyplývá, že téměř

jedna třetina jich rovnou přestupuje na další spoj, zbytek vystoupí, počká na nástupišti a nastoupí do dalšího spoje. Projekt tedy zohledňuje přístupní charakter stanice návrhem větší rozptýlové a otevřené čekací plochy v okolí nástupiště a budovy.

Provoz v navržené nové stavbě výpravní budovy je rozvržen do více funkčních celků. Prvním bude veřejná část v pravé části přízemí, která bude zahrnovat vestibul/čekárnu, pokladny a komerční prostor se zázemím a veřejné toalety. Vestibul bude vybaven mobiliářem v antivandalském provedení (lavice, odpadkové koše atd.) a novým orientačním a informačním systémem, budou zde také nápojové a jídelní automaty. Druhým funkčním celkem bude levá část přízemí, kde budou umístěny místnosti pro zaměstnance včetně zázemí a prostor pro technologii. Třetím funkčním celkem bude druhé podlaží,

které je plánováno pouze nad částí půdorysu budovy. Jsou zde navrženy prostory pro správcovské a obslužné služby. Budova bude vybavena hodiny v interiéru a na uliční fasádě, staničním rozhlasem, kamerovým zabezpečovacím systémem a označením názvu stanice na fasádě.

Novostavba bude přístupná bezbariérově, výškový rozdíl mezi výpravní budovou a prvním nástupištěm vyrovná šikmá rampa, která bude součástí řešení zpevněných a nezpevněných ploch. Odbavovací hala bude vybavena novým orientačním a informačním systémem. V místě stávající budovy vzniknou prostory, které bude možné využít pro parkování, rozptýlovou čekací plochu, sadové úpravy a umístění stojanů na kola.

Stav přípravy / realizace:	EIA	ZP	UR	SP	VZ	ZS	UP
	–	09/2020	11/2023	11/2023	03/2024	08/2024	01/2026

Význam zkratek: EIA: stanovisko EIA; ZP: schválení záměru projektu; UR: vydání územního rozhodnutí; SP: vydání stavebního povolení; VZ: vyhlášení výběrového řízení; ZS: zahájení výstavby; UP: uvedení do provozu

Údaje o stavbě:

název stavby:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Mladá Boleslav hl. n.
druh stavby:	rekonstrukce výpravní budovy
místo stavby:	železniční stanice Mladá Boleslav hlavní nádraží, Středočeský kraj
rozsah stavby:	realizace parkoviště a zpevněných ploch: 1 805 m ² novostavba budov: 5 320 m ³ demolice objektů: 9 878 m ³ zastřešení nástupišť: 222 m ²
stav realizace:	příprava projektu
zhotovitel dokumentace:	SAGASTA, s.r.o.
zhotovitel stavby:	dosud není vybrán
objednavatel stavby:	Správa železnic, státní organizace
navazující stavby:	(S-43) Rekonstrukce traťového úseku Mladá Boleslav město (včetně) - Mladá Boleslav hl. n. (včetně)

Tento leták byl aktualizován v červenci 2023. Jelikož výstavbu významných dopravních komunikací ovlivňuje velké množství faktorů, které se nedají předem předvídat, jsou uvedená data pouze orientační. Přesný termín realizace bude záviset na výši přidělených finančních prostředků.