



Rekonstrukce výpravní budovy ve stanici Praha hlavní nádraží

Realizace: 09/2021–10/2023 1. etapa
12/2024–04/2028 2. etapa

kód stavby: ON-01

aktualizace: 6. 6. 2024





01



02



03

ÚVOD

Předmětem stavby je celková rekonstrukce památkově chráněné Fantovy budovy, modernizace veřejně přístupných prostor i vybudování administrativně-provozního zázemí pro zaměstnance Správy železnic. V rámci stavebních prací vzniknou nová propojení jednotlivých pater, bezbariérový přístup do všech podlaží zajistí výtahy. V rekonstruovaných prostorách vznikne rovněž nové hygienické zázemí pro veřejnost, které bude přístupné i z úrovně prvního nástupiště. Kancelářské prostory budou vybaveny pro současné potřeby.

01 — Sloupový sál je klenotem české secesní architektury. Přístupný je v rámci komentovaných prohlídek.

02 — Nový přístup ze severního podchodu přímo k opraveným historickým sálům.

03 — Fantův sál o celkové výměře 356 m² bude využíván jako multifunkční prostor pro pořádání kulturních a společenských akcí.



POPIS STAVBY

Fantova budova na pražském hlavním nádraží je jednou z nejvýznamnějších secesních staveb na území České republiky. Zároveň je také již od roku 1976 největší secesní nemovitou památkou u nás. Její obnova je klíčová nejen z důvodu zachování kulturního dědictví pro další generace. V roce 2021 začala celková rekonstrukce vnitřních prostor, která přímo navázala na obnovu fasády a střechy Fantovy budovy. Obnova historických interiérů probíhá ve dvou etapách. První se týkala kulturních sálů v severní části budovy a přilehlých prostor v prvním patře i mezaninu.

Pod bedlivým dozorem odborníků z Národního památkového ústavu a z příslušného odboru pražského magistrátu byly ve všech dotčených prostorech v rámci rekonstrukce obnoveny secesní malby a plastické prvky, kterým dominuje zelené listoví. Jako

nová je také rozsáhlá štuková výzdoba, velkému sálu vévodí historický státní znak. Citlivá péče byla věnována také nádherným původním vitrážím, keramickým mozaikám, dřevěným rámcům oken i dveří, dřevěnému obložení a podlahám. Druhá etapa se pak zaměří na interiéry ve vyšších patrech a na jižní část budovy.

Rekonstruovat se nebudou prostory v centrální části objektu, které již v nedávné době prošly renovací. Jedná se o Fantovu kavárnu a přilehlé prostory. Zásadní pro celkové oživení Fantovy budovy a její komerční využití je maximální přístupnost pro veřejnost. K tomu slouží nová propojení mezi parterem budovy a úrovní novodobé podzemní haly i podchodů. Objekt Fantovy budovy byl dosud bezbariérově přístupný pouze v úrovni suterénu, a to pouze jako průchozí spojnice mezi halou a podchody. Nově navržené řešení

zásadním způsobem zlepší bezbariérovou přístupnost celého objektu. V rámci schváleného záměru projektu vzniklo nové propojení spojující prostory severního podchodu s prvním podlažím Fantovy budovy. Během realizace druhé etapy se doplní další výtahy a pevná schodiště. Bezbariérově přístupná by pak měla být všechna patra ve všech částech budovy.

Zrekonstruované historické sály již slouží veřejnosti, pořádají se zde pravidelné komentované prohlídky, dále konference a různé společenské akce. Druhá etapa obnovy se zaměří mimo jiné na prostory, které nyní využívá Drážní úřad či Policie ČR.

Stav přípravy / realizace:	EIA	ZP	UR	SP	VZ	ZS	UP
1. etapa	–	10/2019	–	09/2021	02/2021	09/2021	10/2023
2. etapa				03/2024	05/2024	12/2024	04/2028

Význam zkratk: EIA: stanovisko EIA; ZP: schválení záměru projektu; UR: vydání územního rozhodnutí; SP: vydání stavebního povolení;
VZ: vyhlášení výběrového řízení; ZS: zahájení výstavby; UP: uvedení do provozu

Údaje o stavbě:

název stavby:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.
druh stavby:	rekonstrukce výpravní budovy
místo stavby:	železniční stanice Praha hl. n.
rozsah stavby:	zastavěná plocha objektu: 5 810 m ² celková užitná plocha stávající: 16 533 m ² celková užitná plocha nová: 16 581 m ²
stav realizace:	v realizaci
zhotovitel dokumentace:	SUDOP Praha a.s., DigiTry Art Technologies.
zhotovitel stavby:	AVERS spol. s r.o., STRABAG Rail a.s. - 1. etapa
objednavatel stavby:	Správa železnic, státní organizace
náklady stavby:	778 992 000 Kč bez DPH

Tento leták byl aktualizován v červnu 2024. Jelikož výstavbu významných dopravních komunikací ovlivňuje velké množství faktorů, které se nedají předem předvídat, jsou uvedená data pouze orientační. Přesný termín realizace bude záviset na výši přidělených finančních prostředků.